

# ПОЛОЖЕНИЕ О ЧЛЕНСТВЕ

## I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....3

1. Владелец Клуба.
2. Обязательства Клуба.
3. Доходы и ответственность Клуба.
4. Категории членства и членские взносы.
5. Сертификат членства.
6. Пользователи членства.
7. Нарушения в оплате годового взноса и недействительный статус Члена Клуба.
8. «Спящий» статус Члена Клуба.
9. Внутренние правила Клуба.
10. Корреспонденция.

## II. УСЛОВИЯ ВСТУПЛЕНИЯ В ЧЛЕНЫ КЛУБА.....6

1. Процедура вступления в Члены Клуба.
2. Условия корпоративного членства.
3. Условия индивидуального членства.
4. Условия семейного членства.

## III. РЕГЛАМЕНТ ПОЛЬЗОВАНИЯ ИГРОВЫМ ПОЛЕМ КЛУБА.....10

1. Разрешение на игру.
2. Игра в гольф.
3. Дополнительные правила.

## IV. ЗАЯВОЧНАЯ ФОРМА

1. Порядок заполнения заявочной формы

Часть I

Часть II

Часть III

**КАЖДЫЙ КАНДИДАТ НА ЧЛЕНСТВО ДОЛЖЕН ПОДПИСАТЬ ВСЕ СТРАНИЦЫ И ВОЗВРАТИТЬ В «Старооскольский Гольф-Клуб».**

# ООО «Староскольский Гольф-Клуб»

## ДОКУМЕНТ О ЧЛЕНСТВЕ

### **I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

Добро пожаловать в «Староскольский Гольф-Клуб»! Мы надеемся, что предоставляемые нами услуги доставят Вам и Вашим гостям большое удовольствие. Просим Вас внимательно прочитать данный «Документ о Членстве», с тем, чтобы понять наши условия и правила.

«Староскольский Гольф-Клуб» является первым в Белгородской области гольф клубом, который предлагает своим членам полную инфраструктуру гольфа, условия для игры и тренировок.

#### **1. Владелец Клуба.**

Владельцем Клуба является ОАО «КМАпроектжилстрой»  
**Управление Клубом.**

Клуб находится под управлением Администрации, назначаемой Владелецем. Члены Клуба избирают Комитет по Членству и Гольф-Комитет, которые вырабатывают рекомендации Владелецу и Администрации по развитию и совершенствованию работы Клуба.

#### **2. Обязательства Клуба.**

Владелец и Администрация Клуба обязуются постоянно повышать качество предоставляемых услуг, развивать возможности Клуба, действовать в интересах всех Членов Клуба, вне зависимости от категории членства, гражданства, языка.

#### **3. Доходы и ответственность Клуба.**

Юридические или физические лица, указанные в Сертификате членства, не являются инвесторами Клуба и не несут ответственность по долгам или убыткам Клуба любого происхождения.

Сертификаты членства не являются свидетельством на получение прав или процентов с собственности или доходов Клуба. Члены Клуба не получают прибыли или комиссионных от участия в членстве в Клубе.

#### **4. Категории членства и членские взносы.**

| Категория Членства НДС | Количество игровых прав | Вступительный взнос, руб., без НДС | Годовой взнос, руб., без |
|------------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------------------|
| Корпоративное          | 5                       | 200 000                            | 50 000                   |
| Индивидуальное         | 1                       | 50 000                             | 25 000                   |
| Семейное               | 2                       | 85 000                             | 35 000                   |

Годовой взнос оплачивается начиная со следующего, после вступления в члены клуба, года. Годовой взнос должен быть уплачен до 31 Марта каждого года.

**Указанные размеры членских взносов действительны до момента, когда будут проданы первые 20 игровых прав. После этого Владелец и Администрация могут пересмотреть размеры членских взносов.**

#### **5. Сертификат членства.**

Сертификат членства является документом, подтверждающим владение определенным видом членства и гарантирующим привелегии, определяемые приобретенным видом членства.

Сертификат подписывается уполномоченными Владельца и Администрации.

Сертификат выдается только после 100% оплаты вступительного взноса. Сертификат является собственностью держателя сертификата. Он может быть передан или продан в соответствии с порядком, установленным данным документом.

#### **6. Пользователи членства.**

Владелец Сертификата имеет право один раз в год называть пользователей своего членства, в количестве соответствующем категории его членства. Каждый из названных пользователей получает членскую карточку и может пользоваться всеми привилегиями Члена Клуба.

Членские карточки Клуба действительны только в течение одного календарного года. Членские карточки являются именными. Они должны предъявляться по первому требованию.

## **7. Нарушения в оплате годового взноса и недействительный статус Члена Клуба.**

Годовой взнос должен быть уплачен до 31 Марта каждого года. Член Клуба, не оплативший годовой членский взнос, получает недействительный статус членства в Клубе и лишается игрового права. При этом будут начисляться пени 10% от суммы долга ежемесячно.

Для возвращения действительного статуса членства в Клубе держатель Сертификата должен подать заявку на рассмотрение Комитету по Членству. Членство в Клубе восстанавливается после оплаты соответствующих членских взносов в зависимости от категории членства с учетом пени.

## **8. «Спящий» статус Члена Клуба.**

В случае, если владелец Сертификата членства в течение длительного периода времени не будет иметь возможности пользоваться привилегиями Члена Клуба, он может обратиться в Администрацию с просьбой о предоставлении ему «спящего» статуса Члена Клуба. Если этот статус будет ему предоставлен, то он будет освобожден от уплаты ежегодного взноса. Для возвращения действительного статуса членства в Клубе держатель Сертификата должен сообщить об этом Администрации. Членство в Клубе восстанавливается после оплаты соответствующего ежегодного взноса.

## **9. Внутренние правила Клуба.**

Члены Клуба несут ответственность за соблюдение Регламента Клуба, гольф-этикета и Правил Гольфа.

Член Клуба несет ответственность за поведение своих гостей на территории Клуба и полную и своевременную оплату ими услуг Клуба. Любой ущерб, нанесенный собственности Клуба Членом Клуба или его гостями, должен быть возмещен за счет этого Члена Клуба.

Парковка автомашин должна осуществляться только на специально оборудованных стоянках.

Клуб не несет ответственности за личные вещи Членов Клуба, их гостей или других лиц, посетивших Клуб.

## **10. Корреспонденция.**

Вся корреспонденция между Клубом и Членом Клуба направляется на имя держателя Сертификата или на первое имя, указанное в поименном списке пользователей, назначенных держателем Сертификата.

## **II. УСЛОВИЯ ВСТУПЛЕНИЯ В ЧЛЕНЫ КЛУБА.**

### **1. Процедура вступления в Члены Клуба.**

Для вступления в Члены Клуба необходимо заполнить и подписать заявочную форму, прилагаемую к проспекту, и направить ее в Клуб.

Направив заявочную форму в Клуб, каждый заявитель тем самым:

- обязуется сделать вступительный взнос (после утверждения кандидатуры Комитетом по Членству) в соответствии с видом членства, указанным им в заявочной форме;
- признает, что его заявка будет удовлетворена при условии, что кандидатуры указанных в заявочной форме лиц будут одобрены Комитетом по Членству, Администрацией и Владельцем Клуба, и не будет предъявлено никаких законных возражений со стороны действительных Членов Клуба;
- признает, что услуги и привилегии, предоставляемые Членам Клуба, являются действительными только при полной и своевременной оплате ежегодного взноса;
- гарантирует, что лицо, подписывающее заявочную форму, обладает необходимыми для этого полномочиями;
- соглашается, что прочитав настоящий «Документ о Членстве», он полностью ознакомился с информацией, содержащейся и упомянутой в нем;
- признает и подтверждает, что ни Клуб, ни кто-либо из его руководителей, персонала или агентов не представляли ему другой информации, которая бы отличалась от изложенной здесь, и Клуб не несет никакой ответственности за любую информацию, отличающуюся от информации, изложенной в данном документе.

Комитет по Членству имеет право отклонить кандидатуру на членство без объяснения причин. Заявочная форма в течение 7 дней будет выставлена на информационном щите Клуба. В течение данного срока действительные Члены Клуба могут высказать свои возражения против данной кандидатуры Комитету по Членству.

После одобрения кандидатуры Комитетом по Членству, Администрация Клуба принимает решение о приеме кандидата в Члены Клуба.

После 100% оплаты вступительного взноса, новый Член Клуба получает Сертификат членства, а пользователи членства – членские карточки.

Имена новых Членов Клуба вносятся в Реестр Членов Клуба.

## **2. Условия корпоративного членства.**

Владельцами корпоративного членства могут быть только юридические лица. Корпоративное членство дает право его владельцу назначить пять пользователей, каждый из которых, после одобрения Комитетом по Членству, получает членскую карточку.

Корпоративное членство предоставляет пяти лицам, указанным владельцем корпоративного членства в качестве пользователей, при предъявлении членских карточек:

- право бесплатной неограниченной игры на гольф поле Клуба;
- право на бесплатный въезд и парковку автомашины на территории Клуба;
- право привезти с собой в Клуб, включая игру на поле, двух гостей;
- право бесплатной неограниченной игры на поле для мини-гольфа
- пользование круглогодичной комнатой отдыха и гольф-симулятором;
- членская карта дает право на бесплатное пользование оздоровительным бассейном и тренажерным залом;
- бесплатное участие в клубных турнирах по гольфу и мини-гольфу;
- право пользования VIP зоны в клубном доме.

Если владелец корпоративного членства пожелает передать свой Сертификат другому юридическому лицу, то он должен направить в адрес Администрации Клуба письменное уведомление. Утверждение нового владельца происходит в соответствии с процедурой, установленной в настоящем документе. При передаче Сертификата новому лицу Клуб взимает в свою пользу комиссионный сбор в размере 10 000 рублей.

Клуб гарантирует, что в случае передачи Клуба в распоряжение другого владельца, все Члены Клуба от корпоративного членства сохранят свое членство в Клубе, в соответствии с действующим законодательством.

Все вышеуказанные условия являются самостоятельными и отличными друг от друга, и если в какое-то время одно или несколько из вышеуказанных условий являются или становятся недействительными или неосуществимыми, правомерность и осуществимость других условий не подлежит никаким изменениям.

### **3. Условия индивидуального членства.**

Владельцами индивидуального членства могут быть как юридические, так и физические лица. Индивидуальное членство дает право его владельцу назначить одного пользователя, который, после одобрения Комитетом по Членству, получает членскую карточку.

Индивидуальное членство предоставляет лицу, указанному владельцем индивидуального членства в качестве пользователя, при предъявлении членской карточки:

- право бесплатной неограниченной игры на гольф поле Клуба;
- право на бесплатный въезд и парковку автомашины на территории Клуба;
- право привезти с собой в Клуб, включая игру на поле, двух гостей 3 раза в месяц;
- право бесплатной неограниченной игры на поле для мини-гольфа,
- пользование круглогодичной комнатой отдыха и гольф-симулятором;
- членская карта дает право на бесплатное пользование оздоровительным бассейном и тренажерным залом;
- бесплатное участие в клубных турнирах по гольфу и мини-гольфу;
- право пользования VIP зоны в клубном доме.

Если владелец индивидуального членства пожелает передать свой Сертификат другому лицу, то он должен направить в адрес Администрации Клуба письменное уведомление. Утверждение нового владельца происходит в соответствии с процедурой, установленной в настоящем документе. При передаче Сертификата новому лицу Клуб взимает в свою пользу комиссионный сбор в размере 3000 рублей.

Клуб гарантирует, что в случае передачи Клуба в распоряжение другого владельца, все Члены Клуба от индивидуального членства сохранят свое членство в Клубе, в соответствии с действующим законодательством.

Все вышеуказанные условия индивидуального членства являются самостоятельными и отличными друг от друга, и если в какое-то время одно или несколько из вышеуказанных условий являются или становятся недействительными или неосуществимыми, правомерность и осуществимость других условий не подлежит никаким изменениям.

#### **4. Условия семейного членства.**

Владельцами семейного членства могут быть как юридические, так и физические лица. Семейное членство дает право его владельцу назначить двух пользователей, состоящих между собой в ближайшем родстве, каждый из которых, после одобрения Комитетом по Членству, получает членскую карточку.

Семейное членство предоставляет двум лицам, указанным владельцем семейного членства в качестве пользователей, при предъявлении членской карточки:

- право бесплатной неограниченной игры на гольф поле Клуба;
- право на бесплатный въезд и парковку автомашины на территории Клуба;
- право привезти с собой в Клуб, включая игру на поле, двух гостей;
- право бесплатной неограниченной игры на поле для мини-гольфа;
- пользование круглогодичной комнатой отдыха и гольф-симулятором;
- членская карта дает право на бесплатное пользование оздоровительным бассейном и тренажерным залом;
- бесплатное участие в клубных турнирах по гольфу и мини-гольфу;
- право пользования VIP зоны в клубном доме.

Если владелец семейного членства пожелает передать свой Сертификат другому лицу, то он должен направить в адрес Администрации Клуба письменное уведомление. Утверждение нового владельца происходит в соответствии с процедурой, установленной в настоящем документе. При передаче Сертификата новому лицу Клуб взимает в свою пользу комиссионный сбор в размере 6000 рублей.

Клуб гарантирует, что в случае передачи Клуба в распоряжение другого владельца, все Члены Клуба от семейного членства сохраняют свое членство в Клубе, в соответствии с действующим законодательством.

Все вышеуказанные условия семейного членства являются самостоятельными и отличными друг от друга, и если в какое-то время одно или несколько из вышеуказанных условий являются или становятся недействительными или неосуществимыми, правомерность и осуществимость других условий не подлежит никаким изменениям.

### **III. РЕГЛАМЕНТ ПОЛЬЗОВАНИЯ ИГРОВЫМ ПОЛЕМ КЛУБА.**

Цель настоящего Регламента – обеспечить соблюдение интересов Членов Клуба и предоставить наилучшие условия для игры в гольф и надлежащего содержания поля.

Игра на поле проходит исключительно по Правилам Гольфа Королевского Старинного Гольф Клуба Сент-Эндрюс и местным правилам. Все играющие на поле должны соблюдать гольф-этикет.

Каждый Член Клуба должен соблюдать Правила Гольфа и настоящий Регламент. О всех нарушениях должно сообщаться Администрации и Гольф-Комитету, которые, в случае серьезных, либо частых нарушений, могут наложить ограничение на пользование некоторыми привилегиями Клуба.

#### **1. Разрешение на игру.**

Все Члены Клуба и их гости, прежде чем приступить к игре на поле Клуба, должны иметь разрешение на игру.

Разрешение на игру могут получить все Члены Клуба, чья квалификация и опыт игры могут быть подтверждены членством в другом гольф клубе, либо предъявлением карточки с официальным гандикапом, либо по решению гольф-директора.

Все Члены Клуба или их гости, желающие получить разрешение на игру в первый раз, должны пройти ознакомительный инструктаж, после чего им будет выдано разрешение на игру. Выдача разрешений на игру находится в исключительной компетенции гольф-директора.

#### **2. Игра в гольф.**

##### **Регистрация.**

В сезоне 2007 года предусматривается предварительное резервирование стартового времени . Все игроки должны зарегистрироваться у стартера до начала игры. В случае возникновения пиковых ситуаций, игроки должны подчиняться рекомендациям и решениям стартера.

##### **Время игры.**

Часы работы определяются гольф-директором и гринкипером и сообщаются заранее. Часы игры на поле могут меняться в зависимости от сезонных и погодных условий. Гринкипер определяет время открытия и закрытия сезона.

### **Специальные мероприятия.**

Администрация Клуба сохраняет за собой право закрывать Клуб и ограничивать предоставление услуг Членам Клуба, таких как пользование игровым полем и по причине проведения ограниченного числа турниров, не предназначенных для участия всех Членов Клуба. По возможности такие турниры будут планироваться на не пиковое время и об их проведении будет сообщаться заблаговременно.

### **Форма одежды.**

Все играющие в гольф должны быть одеты соответствующим образом, т.е. гольф-рубашки с воротником и рукавами. Разрешается носить шорты надлежащей длины и спортивные носки. Футболки и спортивные костюмы любого фасона на поле неприемлемы. Приемлемой формой одежды для женщин считается юбка, слаксы, юбка-брюки и шорты надлежащей длины. На поле можно находиться только в специальных туфлях, а также в другой обуви с мягкой плоской подошвой.

### **3. Дополнительные правила.**

- не разрешается брать на поле маленьких детей;
- не разрешается находиться на поле с домашними животными;
- группа игроков не должна включать более 4 человек, если иное не предусмотрено форматом соревнования;
- не разрешается тренироваться на игровом поле;
- не разрешается играть на поле тренировочными мячами.